

100012

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ ПО ИМУЩЕСТВУ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

на здание

Кобринский филиал Республиканского унитарного предприятия "Брестское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру"

(наименование организации по государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним)

Наименование: Здание насосной станции № 1

Назначение: 2 26 04 - Здание специализированное трубопроводного транспорта

Инвентарный номер: 123/С-2254

Адрес: 225889, Республика Беларусь, Брестская обл., Кобринский р-н, Остромицкий с/с, д. Жуховцы, ул. Дружбы, 1А/6

Составлен по состоянию на: 19.06.2009

Составил	<u>25.03.2019</u> (дата)	 (подпись)	<u>В.Н. Шоттуев</u> (инициалы, фамилия)
Проверил	<u>26.03.2019</u> (дата)	 (подпись)	<u>М.С. Бойко</u> (инициалы, фамилия)
Уполномоченное должностное лицо	<u>26.03.2019</u> (дата)	 (подпись) М.П.	<u>А.Б. Шумовец</u> (инициалы, фамилия)



молниевод 200103; 20104; 200136
 электричество 200101
 электричество 3.4.3 200012
 электричество 200104
 сеть теплового трубопровода 300122
 горячий воздух 200137
 канализ. пром.-хоз. № 1 300075

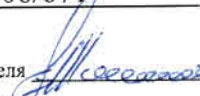
1. Общие сведения о здании

1. Кадастровый номер земельного участка	1243000000001000009 (11.3005)
2. Литер	A1/к
3. Количество надземных этажей, шт.	1
4. Количество подземных этажей, шт.	0
5. Год постройки (дата приемки в эксплуатацию)	1966
6. Год реконструкции	-
7. Физический износ, %	14
8. Объем здания, куб.м	794
9. Наружная площадь (площадь застройки), кв.м.	163 (169)
10. Общая площадь здания, кв.м	490.4
11. Нормируемая площадь здания, кв.м	479.6
12. Количество нежилых изолированных помещений, шт.	0
13. Общая площадь нежилых изолированных помещений, кв.м	-
14. Нормируемая площадь нежилых изолированных помещений, кв.м	-
15. Количество жилых изолированных помещений (квартир), шт.	0
16. Жилая площадь жилого дома (общежития, жилого здания специального назначения), кв.м	-
17. Общая площадь жилых помещений (квартир) жилого дома, кв.м	-
18. Общая площадь квартир по СНБ, кв.м	-
19. Общая площадь жилых помещений общежития, жилого здания специального назначения, кв.м	-
20. Общая площадь помещений общежития, жилого здания специального назначения, кв.м	-
21. Площадь балконов, лоджий, террас и т.п. без учета коэффициентов, кв.м	-
22. Площадь балконов, лоджий, террас и т.п. жилых помещений с учетом коэффициентов, кв.м	-
23. Количество машино-мест, шт.	0
24. Площадь машино-мест, кв.м	-
25. Вид конструкции здания	Каркас железобетонный
26. Материал наружных стен	Железобетонные изделия

2. Сведения о стоимости

Вид стоимости	Дата определения (год уровня цен)	Стоимость, руб.	Документ о стоимости
1	2	3	4
Первоначальная (переоцененная) стоимость	30.09.18	20052.73	справка Филиал «НПС »Кобрин» от 02.10.2018 № 39.17- 06/672
Первоначальная (переоцененная) стоимость	30.09.18	23946.21	справка Филиал «НПС »Кобрин» от 02.10.2018 № 39.17- 06/675
Первоначальная (переоцененная) стоимость	30.09.18	75654.75	справка Филиал «НПС »Кобрин» от 02.10.2018 № 39.17- 06/673
Первоначальная (переоцененная) стоимость	30.09.18	1860.29	справка Филиал «НПС »Кобрин» от 02.10.2018 № 39.17- 06/674
Первоначальная (переоцененная) стоимость	30.09.18	2579.17	справка Филиал «НПС »Кобрин» от 02.10.2018 № 39.17- 06/671

Подпись исполнителя



Подпись исполнителя

	7-	HC
	7-	HC
	7-	HC
	7-	HC
	7-	HC

3. Распределение помещений и их площадей

3.1. По жилым помещениям

Наименование	Распределение квартир по числу комнат										Всего
	одноком-натные	двухком-натные	трехком-натные	четырёх-комнатные	пятиком-натные	более пяти комнат	итого	Жилые помещения в общежитиях	Жилые помещения в жилых зданиях специального назначения	Иные жилые помещения	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Количество жилых помещений (квартир), шт.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Количество жилых комнат, шт.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Жилая площадь, кв. м	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Общая площадь жилых помещений (квартир) жилого дома, кв. м	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Общая площадь жилых помещений общежития (жилого здания специального назначения), кв.м	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Общая площадь квартир по СНБ, кв. м	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Общая площадь здания, кв. м	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

3.2. По нежилым помещениям

Назначение	1	произв.	Всего
1	2	3	4
Нормируемая площадь, кв. м	479.6	479.6	479.6
Общая площадь, кв.м	490.4	490.4	490.4

3.3. Благоустройство жилых помещений

Наименование показателя	Отопление				Водопровод	Канализация		Горячее водоснабжение	Ванны (души)	Газ (газоснабжение)	Напольные электроплиты (варочные панели)
	печное	Центральное		центральная (уличная)		местная					
		от ТЭЦ или групповой (районной) котельной	от индивидуальных отопительных устройств на _____								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
Количество изолированных жилых помещений (квартир), шт.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Общая площадь жилых помещений, кв. м	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

12.1

4. Техническое описание

4.1 Техническое описание здания

№ п/п	Наименование конструктивных элементов и инженерных систем	Описание конструктивных элементов и инженерных систем
1	2	3
1	Фундамент	Бетон
2	Наружные стены	Столбы кирпичные, Панели железобетонные
3	Внутренние стены	Кирпичи
4	Перегородки	Кирпичи
5	Перекрытия	Плита железобетонная
6	Крыша (кровля)	Рулонные кровельные материалы
7	Полы	Плитка, Полимерные наливные покрытия (эпоксидные, полиуретановые и т.п.), Бетон
8	Окна	ПВХ профиль
9	Двери, ворота	Металл
10	Отделочные работы:	-
10.1	наружная отделка стен	Облицовка силикатным кирпичом
10.2	внутренняя отделка	Оштукатурено
11	Инженерные системы:	-
11.1	отопление	Центральное
11.2	водопровод и канализация:	-
11.2.1	холодное водоснабжение	Централизованная система
11.2.2	канализация	Централизованная система
11.2.3	горячее водоснабжение	-
11.2.4	ванны, души	Нет
11.3	система электроснабжения:	-
11.3.1	электроснабжение	Централизованная система
11.3.2	подключение электропит	Нет
11.4	газоснабжение	Нет
11.5	вентиляция	Вентиляция с естественным побуждением
11.6	мусоропровод	Нет
11.7	лифты	Нет
11.8	иные	-
12	Прочие	Крыльцо(а)

Описание конструктивных элементов и инженерных систем

4

* Для незавершенных строений указывается готовность, %.

** Указывается наружная площадь и площадь застройки, а в отношении погребов и т.п. — площадь по внутреннему периметру.

*** По основному строению описание конструктивных элементов и инженерных систем в данной таблице не приводится.

При внесении сведений по сооружениям графы 5 – 22 объединяются.

Примечание: Техническая инвентаризация инженерных сетей и подземных емкостей проводилась при закрытых траншеях. Техническая инвентаризация внутриплощадочной сети пенного трубопровода НС-1 (д), емкости подземной ливневки скребка №1 (е), дорожек (трогуаров) скребка №1 (ж), молниеотвода ливневки скребка №1 (и), канализации производственно-дождевой НС-1 (к) по состоянию на 05.03.2019г.

Количество страниц технического паспорта : 7

Приложение: 1. Ситуационный план на 2 л.; 2. поэтажные планы на 1 л.

Подпись исполнителя

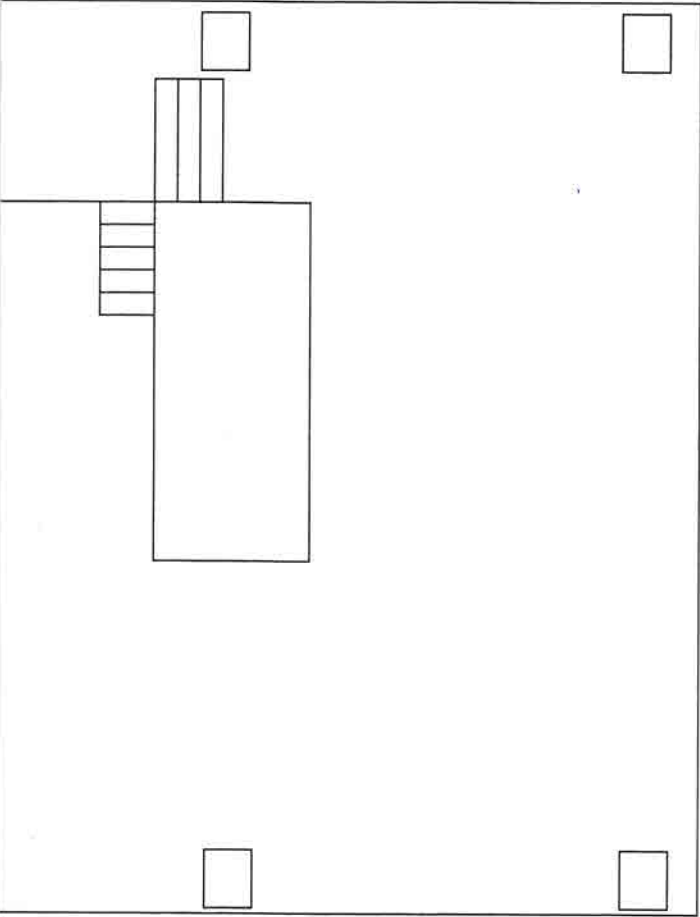




МОЛИТВОУ ЛЮБИТЕЛЬ

ИЗГОТОВИЛ	Д.П. Бойко	26.05
М.С. Бойко		

Повреди



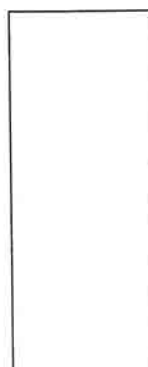
12.07

Поэтажный план
Этаж 1

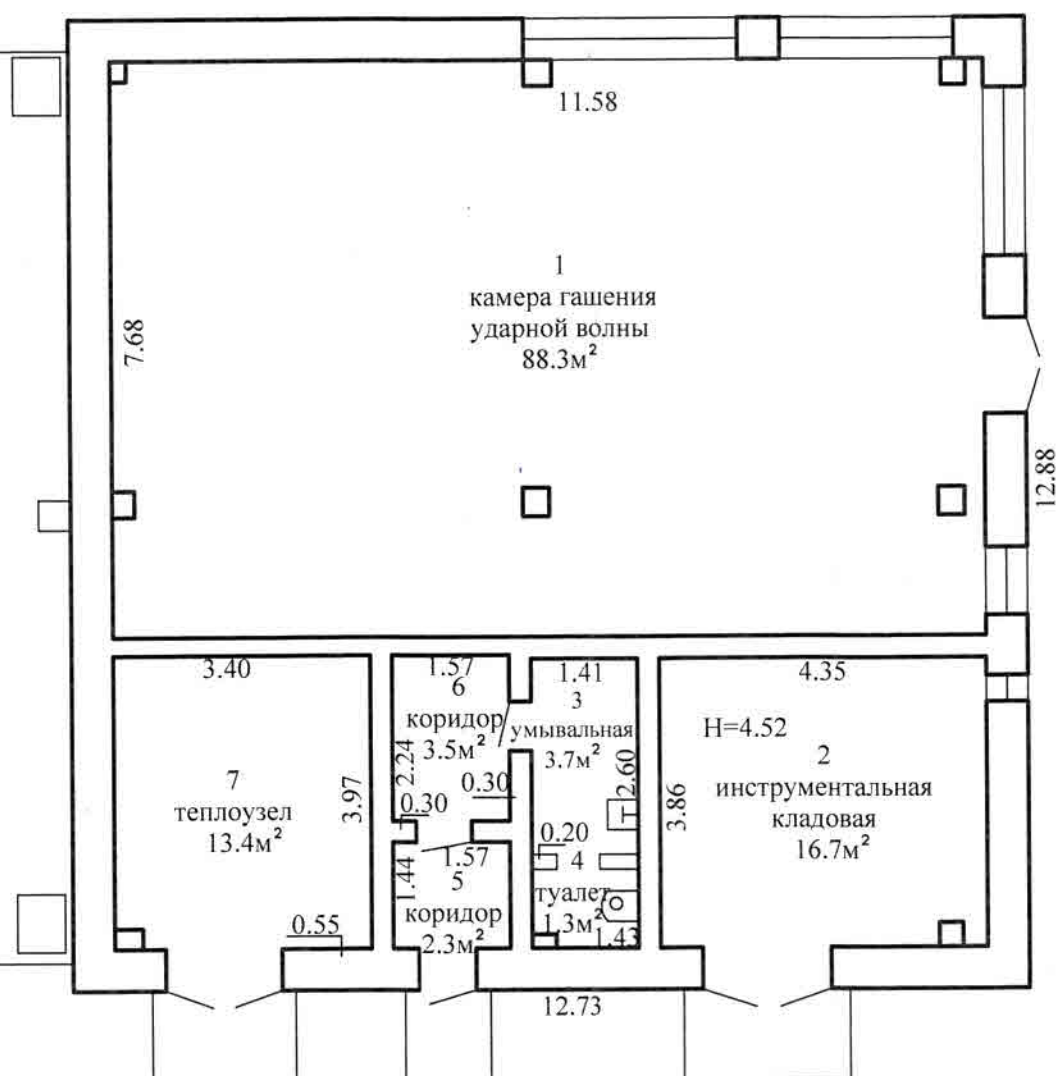


H=7.00

8
насосная
61.2м²



30.41



РУП "Брестское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру" Кобринский филиал		
Здание навеса для хозяйственных материалов		
Республика Беларусь, Брестская обл., Кобринский район, Остромицкий с/с, д. Жуховцы, ул. Дружбы		
Литер - А1/к	Секция (подъезд): -	Этаж: -
Составлен по состоянию на: 19.06.2009		
Масштаб	Лист 1	Листов 1
1:100	Инициалы, Фамилия	Подпись
Составил		
Изготовил	В.Н. Шоттуев	
Проверил	М.С. Бойко	